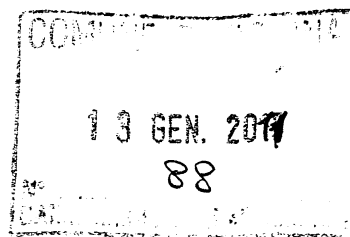




**COMUNE DI BRIONA**  
**- Provincia di Novara -**



Cod.Fisc. 80005410032

Via G. Solaroli n. 11

Part. IVA 00415070036

Tel. 0321/826080

Fax: 0321/826441

e-mail: [municipio@comune.briona.no.it](mailto:municipio@comune.briona.no.it)

Prot.

Briona,

**Oggetto: PROMESSA DI CESSIONE VOLONTARIA DI IMMOBILE**

Il/la sottoscritto/a **PRIVACY**

....., nato/a a

il

c.f.

residente in

... ([ ][ ]), Via

..... n.

nel

seguito indicato/a come "Promittente", con il presente atto:

1) PROMETTE di cedere volontariamente e irrevocabilmente al Comune il terreno di seguito individuato: ☒ N.C.T. - ☐ N.C.E.U., foglio n. [1][0], mappale n. [2][0][7], sub/part n. [4][1][0], di mq. [ ][8].[0][4][0],[ ][ ][ ]; il corrispettivo richiesto per la cessione è pari ad € [ ][2].[9][0][0],00 (Euro *duecento* /00), che saranno corrisposti a titolo di indennità definitiva di acquisizione; detto corrispettivo si intende fissato con volontà piena e libera ed irrevocabilmente ed è comprensivo del valore del terreno, di tutte le pertinenze dello stesso eventualmente esistenti all'atto dell'occupazione, di tutte le servitù sia attive che passive a qualsiasi titolo gravanti;

2) SI IMPEGNA, altresì, a tenere il Comune estraneo a qualsiasi rapporto intercorrente tra esso promittente ad eventuali terze persone, qualsiasi esse possano essere, e conseguentemente indenne da qualsiasi pretesa dei terzi stessi, assumendosi ogni responsabilità in ordine ad eventuali diritti reali o obbligatori di terzi, qualunque essi siano;

3) DICHIARA, al riguardo, che il terreno sopra individuato è libero da vincoli enfiteutici o da servitù e pesi reali ai sensi degli artt. 27, 44, e 52 della L. n. 2359/1865 e ss.mm.ii.

4) SI IMPEGNA, infine, a sostenere le spese per gli eventuali frazionamenti, mentre le spese relative alla futura vendita saranno a carico del Comune.

5) DICHIARA, in conclusione, di essere consapevole che la presente promessa è per lui vincolante, mentre impegnerà il Comune solo dopo le superiori approvazioni.

Briona,

In fede ..... **PRIVACY** .....